



SUPERHOTE ATELIER
ZOOM sur le MOTEUR DE RÉSERVATIONS

MERCREDI 9 NOVEMBRE 2022

SUPERHOTE

Bonjour à tous !

Je m'appelle Isaline, investisseuse et loueuse en LCD, coach SuperHote, je suis ravie de pouvoir échanger avec vous ce soir.

Je présente l'atelier avec Gaëtan, il est Co-Fondateur & Directeur Marketing SuperHote et loueur en courte durée. Il a créé des centaines de sites & funnels et il va vous montrer ses astuces !



Contact : **Isaline SuperHote**

Email : support@superhote.com



Contact : **Gaëtan SuperHote**

Email : support@superhote.com

AU PROGRAMME

- ✓ Paramétrages du moteur de réservations
- ✓ Explication du fonctionnement
- ✓ Intégration dans un site lambda
- ✓ Questions / Réponses

Si vous avez des questions, je vous invite à les mettre dans le chat et nous y répondrons à la fin de la présentation lors de la session questions/réponses



Contact : **Isaline SuperHote**

Email : support@superhote.com

LE MOTEUR DE RÉSERVATIONS

SUPERHOTE

PARAMÉTRAGES

MOTEUR RÉSERVATIONS

LE CONTENU

- ✓ Nom / Nombre de Chambres / Salle de bain
- ✓ Descriptifs / photos
- ✓ Localisation (coord. GPS)
- ✓ Traduction



49 €
à partir de

Studio Vert

Paris - 25 Av. de l'Opéra

1 Chambre

3 Voyageurs



[Retourner vers](#)

Studio Vert

25 Av. de l'Opéra,
Paris

1 Chambre

3 Voyageurs

1 Salle de bain

D'un accès aisé depuis les autoroutes, via la A2, vous pourrez profiter de la proximité de Valenciennes (5 minutes en voiture) et des grands axes autoroutiers.

Ce studio de 2 personnes vous offre tout le confort dont vous aurez besoin au 1er étage, avec entrée indépendante. Le logement possède un lit deux places, un espace bureau et une salle d'eau avec douche italienne, wc et meuble vasque. Une cuisine équipée d'un réfrigérateur, d'une plaque de cuisson, d'un four micro ondes et de vaisselle, des dosettes de café et une machine à café sont à votre disposition. Une télé avec Netflix et le Wifi gratuit sont accessibles gratuitement. Aucun soucis pour stationner, avec un parking à l'arrière du bâtiment et du stationnement dans la rue. Linge de lit et de toilette fournis.

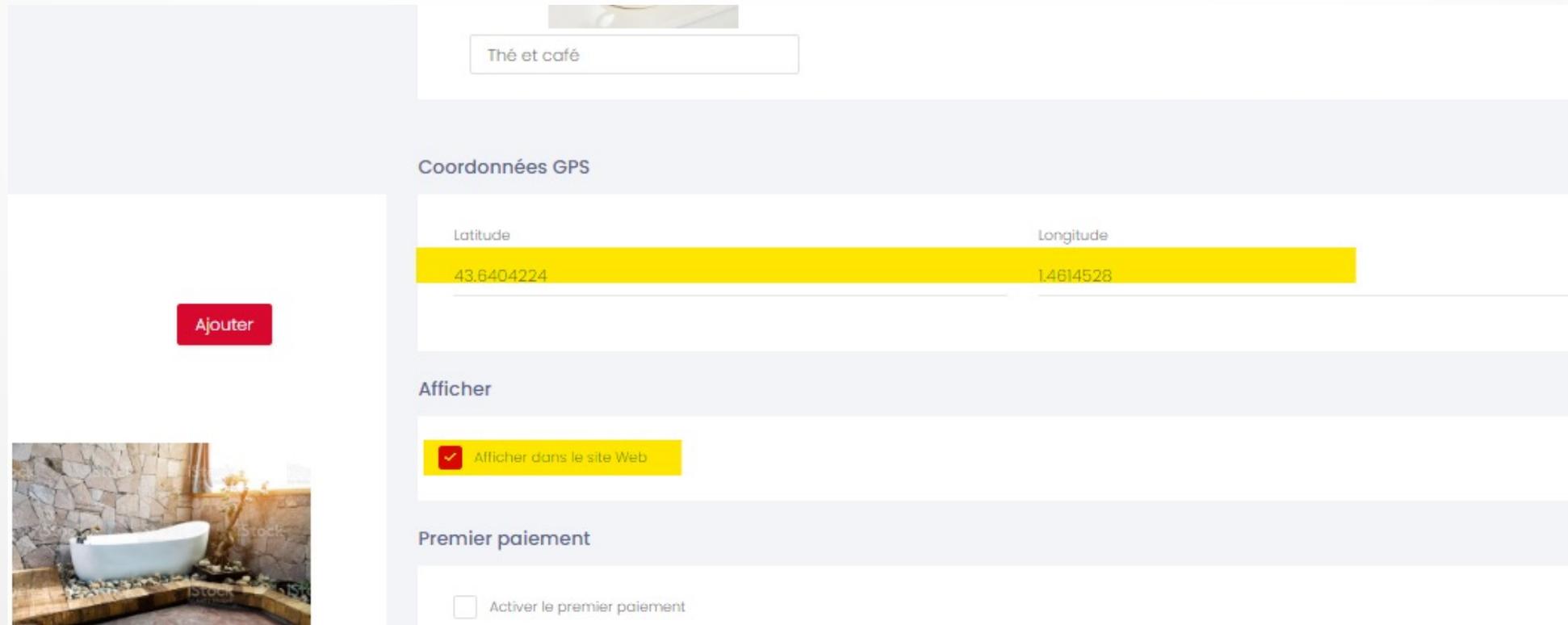
Studio
25 Av. d
Paris

A

Adult

VISIBILITÉ

- ✓ Option : afficher sur le site
- ✓ Présence des coordonnées GPS et de la photo initiale



Thé et café

Coordonnées GPS

Latitude	Longitude
43.6404224	1.4614528

Ajouter

Afficher

Afficher dans le site Web

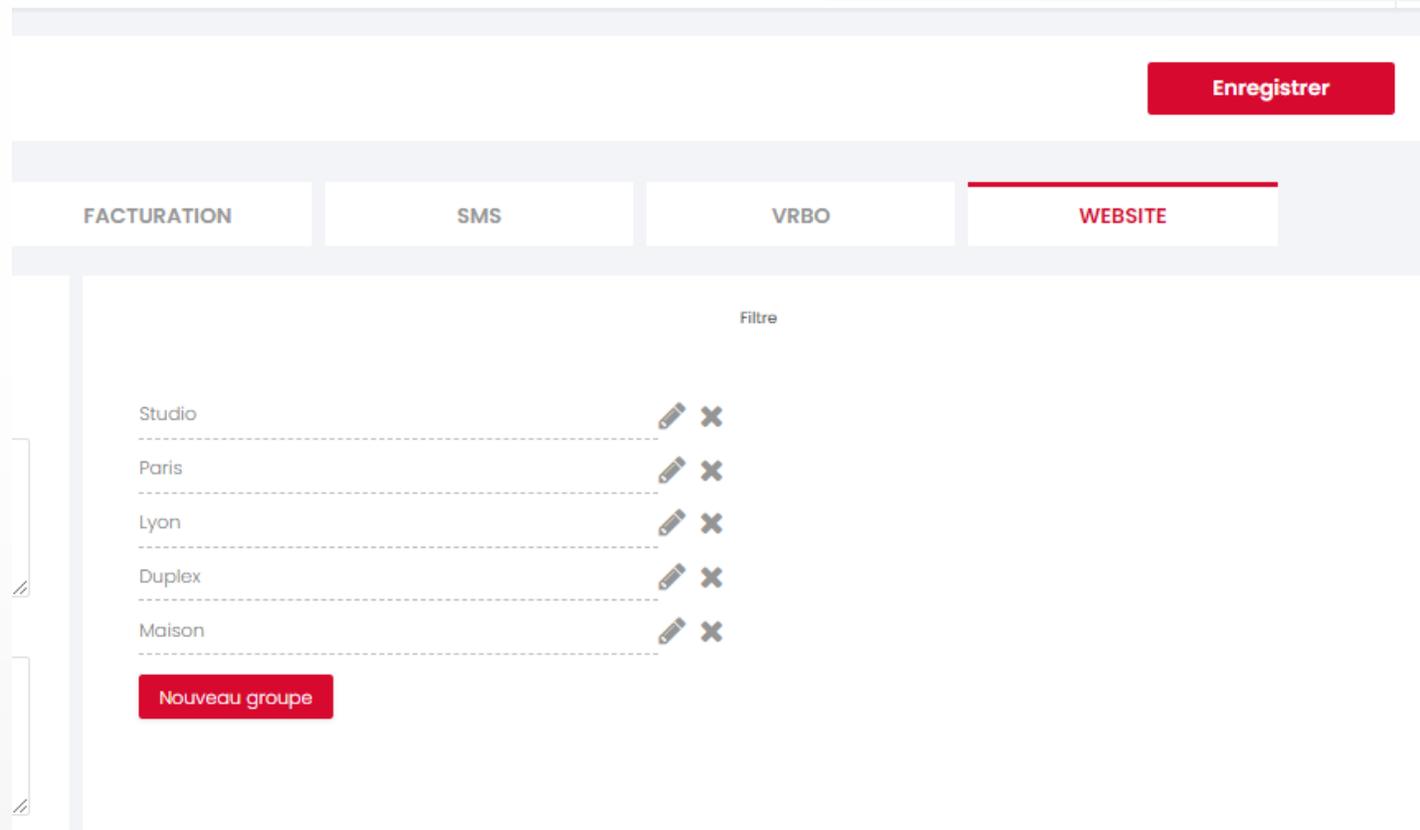
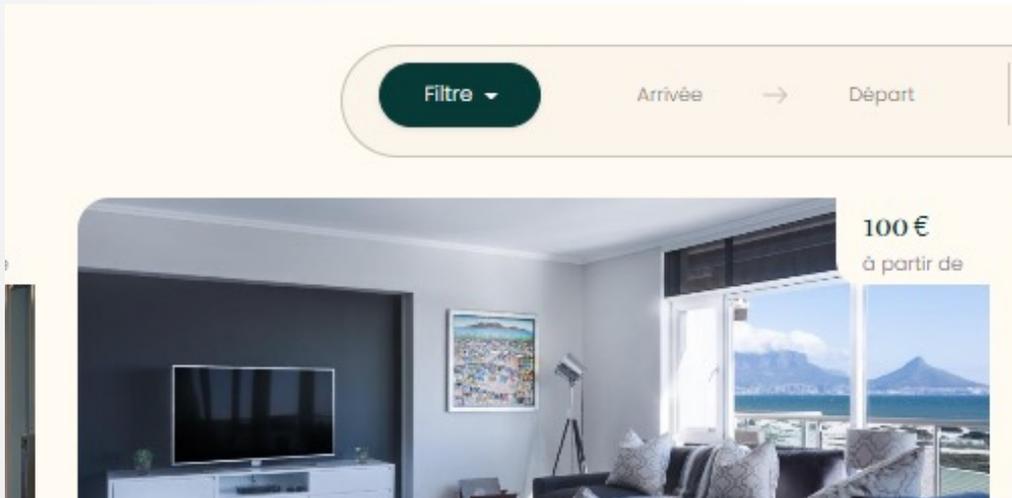
Premier paiement

Activer le premier paiement



TRIER via les GROUPEES

- ✓ Créer des regroupements par villes, type de logements...
- ✓ Exemple dans SuperHote



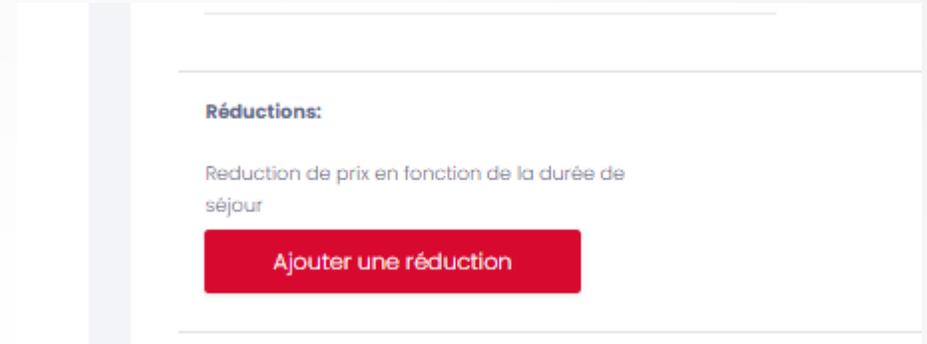
PRIX DES SÉJOURS

- ✓ Utilise le prix qui est dans le calendrier
- ✓ Applique les Réductions
- ✓ Ajustement possible avec le Price Multiplier

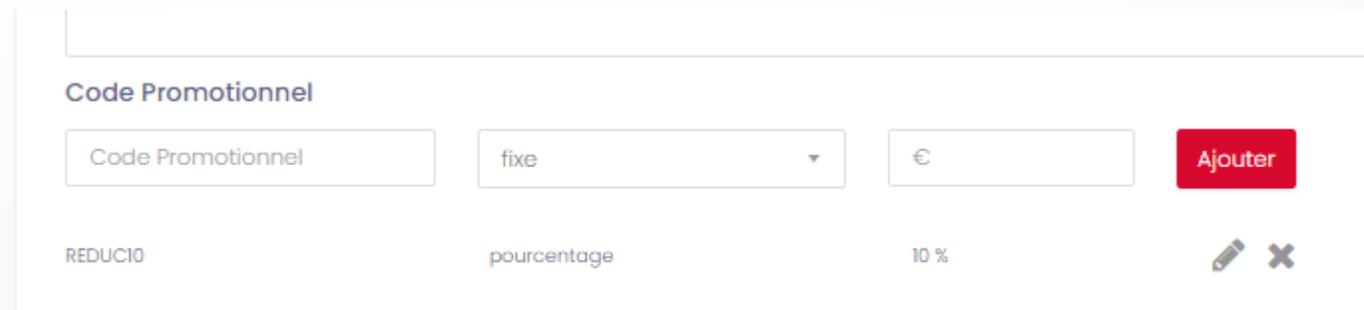
INFO	CONTRAT	FACTURE	SERVICES	CHECKLISTS	FORMULAIRES	PLATEFORMES
Airbnb			 Configurer Booking.com <small>Attention : les frais supplémentaires (frais de ménage, caution...) doivent être renseignés</small> Booking.com Configuration			
Appartement						
Price Multiplier			 Configurer une plateforme ICAL			
Airbnb.com		Booking.com				
0		0				
Website		VRBO				
0		0				

PARAMÉTRER des RÉDUCTIONS

- ✓ Paramétrer des Réductions (dans les paramètres de l'hébergement)



- ✓ Ajouter un bon de réduction spécifique (dans les paramètres du compte SuperHote, onglet Website)

A screenshot of a form titled 'Code Promotionnel' (Promotional Code). The form has four input fields: a text box for the code (containing 'Code Promotionnel'), a dropdown menu for the discount type (set to 'fixe'), a text box for the currency (containing '€'), and a red 'Ajouter' (Add) button. Below the form, a table displays a list of active promotional codes. The first entry is 'REDUC10' with a 'pourcentage' (percentage) discount of '10 %'. To the right of the code and percentage are icons for editing (a pencil) and deleting (an 'X').

FONCTIONNEMENT du PAIEMENT

- ✓ Directement sur la page de réservation via STRIPE
- ✓ 2 types de paiements paramétrables
 - ✓ Paiement complet
 - ✓ Paiement partiel

PAIEMENT COMPLET

- ✓ Paramétrage dans SuperHote

Afficher

Afficher dans le site Web

Premier paiement

Activer le premier paiement

The screenshot shows a web interface with two sections. The first section, titled 'Afficher', contains a single checkbox labeled 'Afficher dans le site Web' which is checked. The second section, titled 'Premier paiement', contains a single checkbox labeled 'Activer le premier paiement' which is unchecked. A red horizontal line is drawn under the 'Activer le premier paiement' checkbox.

Dans hébergement > edit > WEBSITE

A cocher uniquement pour les plateformes qui encaissent directement les paiements des réservations

- AIRBNB
- BOOKING
- EXPEDIA
- HOTELS
- HOUSETRIP
- HOMEAWAY
- TRIPADVISOR
- DIRECT
- WEBSITE
- GITE DE FRANCE
- CHALET MONTAGNE

The screenshot shows a list of payment platforms with checkboxes. The 'WEBSITE' checkbox is checked and highlighted with a red arrow pointing to it from the right. A red horizontal line is drawn under the 'WEBSITE' checkbox.

Dans hébergement > edit >
PARAMETRES

PAIEMENT PARTIEL

✓ Paramétrage dans SuperHote

Afficher

Afficher dans le site Web

Premier paiement

Activer le premier paiement

Pourcent %
30

Dans hébergement > edit > WEBSITE

A cocher uniquement pour les plateformes qui encaissent directement les paiements des réservations

AIRBNB

BOOKING

EXPEDIA

HOTELS

HOUSERIP

HOMEAWAY

TRIPADVISOR

DIRECT

WEBSITE

GITE DE FRANCE

Dans hébergement > edit >
PARAMETRES

ET LA CAUTION ?

- ✓ Demander la Caution au client via un message automatique

Modifier la notification

SONNA

Titre * ⓘ
Envoi de lien de caution

Pour cet appartement ⓘ
Sélectionner les apparts

Lorsque cet événement se produit * ⓘ
Avant Checkin (à partir de 12h00)

Effectuer cette action * ⓘ
Envoyer un email

Délai * ⓘ
- 1 Jour

Plateforme ⓘ
Sélectionnez les chaînes

Statut ⓘ
Si caution non payée

Envoyer à cet email * ⓘ
demo@superhote.com x

Envoyez au voyageur ⓘ Envoyer au prestataire assigné ⓘ Personnaliser les couleurs des réservations

Français Anglais Portugais Espagnol

Sujet * ⓘ
Confirmez votre checkin - [RENTAL:NAME] - [GUEST:FIRST_NAME] [GUEST:NA] Afficher les shortcodes

Envoyer ce message * ⓘ

¶ B / ↵ ☰ ∞ - Shortcode

Bonjour,

Afin de recevoir les instructions pour faire le checkin dans le logement [RENTAL:NAME], je vous invite à effectuer la caution (empreinte de carte bancaire, vous ne serez prélevé qu'en cas de dégâts) via le lien suivant : [DEPOSITLINK]

Une fois la caution effectuée, vous recevrez les instructions pour vous rendre dans l'appartement.

MESSAGES AVEC LE CLIENT

- ✓ Message de **confirmation** indispensable – celui-ci doit être complet
- ✓ Envoyer un message pour le **contrat de location** à signer
- ✓ Reprendre le flux des autres plateformes
- ✓ Si ce n'est pas prévu, ajouter le message de demande de **CAUTION**

PARAMÉTRAGES AVANCÉS

- ✓ Seulement si vous êtes ou avez un **développeur confirmé** disponible.

- ✓ Dans les paramètres du compte, onglet WEBSITE

The screenshot shows a web application interface with a navigation bar at the top containing tabs: PROFIL UTILISATEUR, SERVICES, PLATEFORMES, MODÈLES, FACTURATION, SMS, VRBO, and WEBSITE (highlighted in red). The main content area is split into two columns. The left column, titled 'Profil Utilisateur', contains several text input fields for 'Pixel head', 'Pixel body', and 'Pixel Thank you', followed by a 'Custom Style' field with a CSS code snippet:

```
.rental-location { color: red; !important }
```

. Below this is a 'Code Promotionnel' section with a table of active codes and a 'Ajouter' button.

Code Promotionnel	Type	Valeur	Statut
PROMO20	pourcentage	20 %	Actif
FIXE0	fixe	10 €	Actif
REDUC15	pourcentage	15 %	Actif

The right column, titled 'Filtre', lists categories: Studio, Paris, Lyon, Duplex, and Maison. Each category has an edit icon and a delete icon. A red 'Nouveau groupe' button is located below the list.

À RETENIR

Pour utiliser le moteur de réservation, vous avez besoin :

- ❑ Un compte Stripe
- ❑ Les photos des logements
- ❑ Coordonnées GPS
- ❑ Les descriptifs
- ❑ Les conditions
- ❑ Un contrat de location (vous pouvez utiliser celui qui est proposé par défaut)
- ❑ Les emails de bienvenue / demande signature de contrat / demande de caution

LE FONCTIONNEMENT

✓ Démo

✓ [Page moteur de réservations](#)



[Retourner vers](#)

dep maitre

Rue d'Aboukir,
Paris

 1 Chambre  3 Voyageurs  1 Salle de bain

D'un accès aisé depuis les autoroutes, via la A2 , vous pourrez profiter de la proximité de Valenciennes (5 minutes en voiture) et des grands axes autoroutiers.

Ce studio de 2 personnes vous offre tout le confort dont vous aurez besoin au 1er étage, avec entrée indépendante. Le logement possède un lit deux places, un espace bureau et une salle d'eau avec douche italienne, we et meuble vasque. Une cuisine équipée d'un réfrigérateur, d'une plaque de cuisson, d'un four micro ondes et de vaisselle, des dosettes de café et une machine à café sont à votre disposition. Une télé avec Netflix et le Wifi gratuit sont accessibles gratuitement. Aucun soucis pour stationner, avec un parking à l'arrière du bâtiment et du stationnement dans la rue. Linge de lit et de toilette fournis.

L'entrée et le départ sont autonomes avec un système de boîte à clé. Je reste disponible

à partir de 0 €

dep maitre
Rue d'Aboukir,
Paris

Mar 22 Nov 2022 Mer 23 Nov 2022

Adultes - 1+ Enfants - 0+

201 € × 1 nuit	201 €
Frais de ménage	0 €
Taxe de séjour	0 €
Total	201 €

Réserver

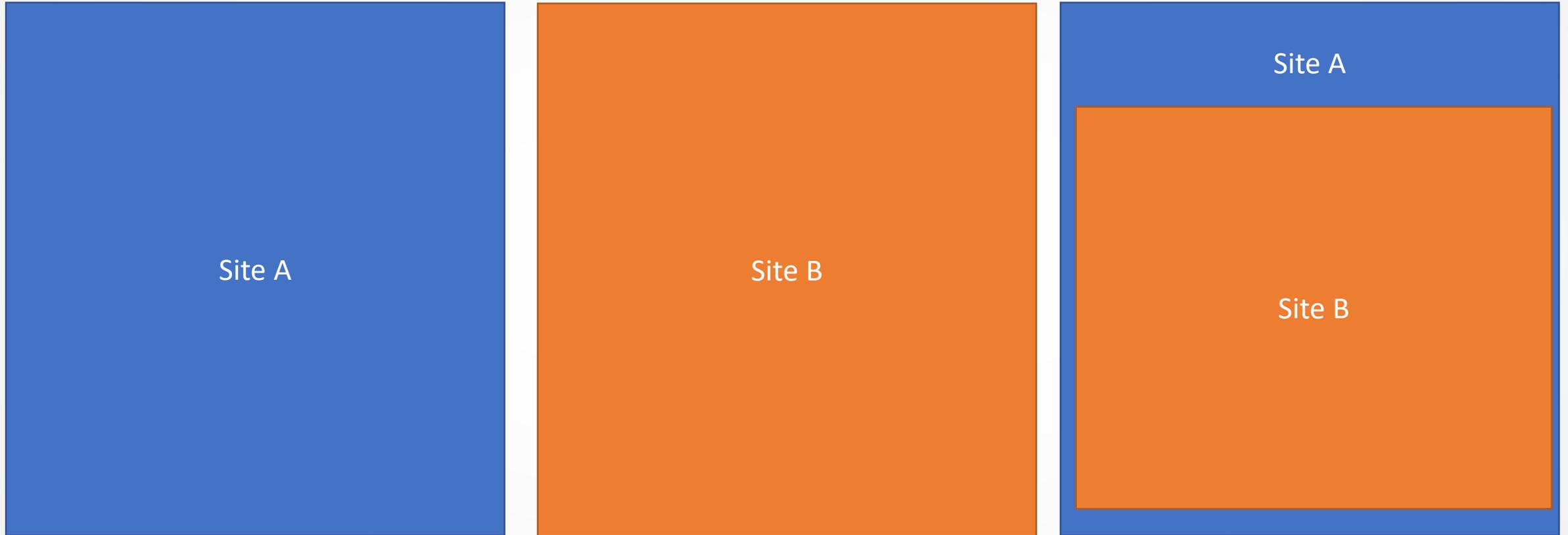
Actuellement, 2 autres personnes regardent cet établissement afin de

INTÉGRATION DU

MOTEUR DE RÉSERVATION

**Où trouver le lien du
moteur de réservations ?**

Qu'est-ce qu'une iframe ?



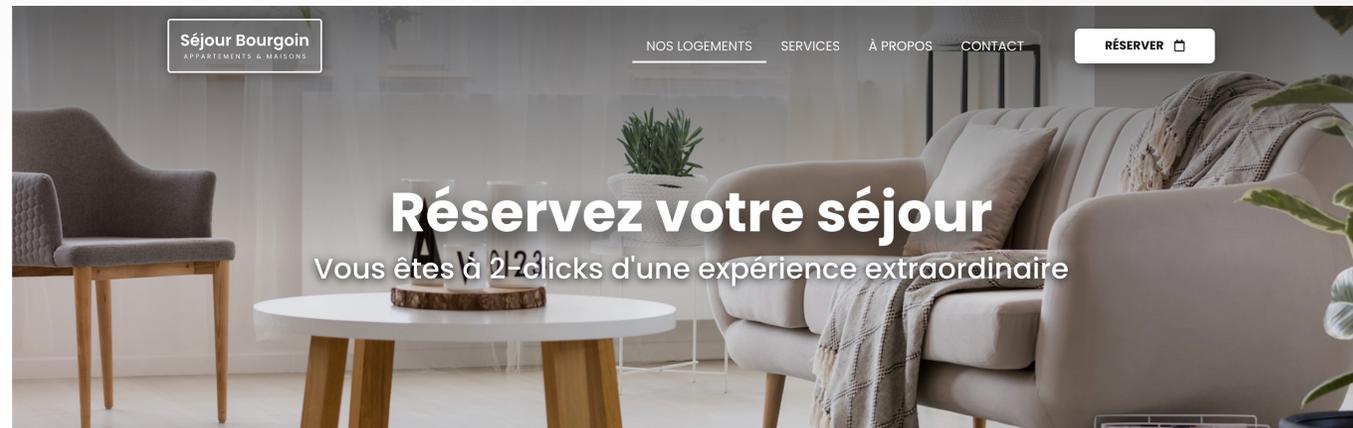
- ✓ Le terme "iframe" est le diminutif de "inline frame". C'est un élément HTML qui peut être intégré sur un site web et qui permet d'y intégrer un autre site web à l'intérieur.

À quoi ressemble une iframe ?

```
<iframe  
  id="bookingengine"  
  style="display: block; border: none"  
  src="https://app.superhote.com/#/get-available-rentals/{API KEY}"  
  width="100%"  
  height="5500"  
  scrolling="no"  
></iframe>
```

À quoi ressemble une iframe ?

```
<iframe
  id="bookingengine"
  style="display: block; border: none"
  src="https://app.superhote.com/#/get-available-rentals/{API KEY}"
  width="100%"
  height="5500"
  scrolling="no"
></iframe>
```

A screenshot of the search results page. At the top, there is a search bar with 'Filtre' and 'Chercher' buttons, and fields for 'Arrivée', 'Départ', 'Adultes - 1+', and 'Enfants - 0+'. Below the search bar, there are six listing cards, each with a photo of a property, a price tag, and details. A red arrow points from the code block on the left to the search results area.

Property Name	Location	Price (€)	Bedrooms	Travelers
Studio Vert	Paris - 25 Av. de l'Opéra	49 € à partir de	1	3
Duplex Bleu	Lyon - 25 Avenue des Frères Lumières	100 € à partir de	1	4
Le sky view	Bourgoin-Jallieu - Test	2000 € à partir de	1	4
Chic Penthouse	Bourgoin-Jallieu - Bourgoin-Jallieu	139 € à partir de	1	7
Maison Verte	Bourgoin-Jallieu - Bourgoin-Jallieu	189 € à partir de	1	7
Maison Rouge	Bourgoin-Jallieu - 86 Rue de la pompe	199 € à partir de	1	7

ÉTAPES

- ✓ Après avoir configuré le moteur comme vu précédemment
- ✓ Ajouter une page RESERVER
- ✓ Ajouter un menu pointant sur cette page

PARAMÉTRAGE AVANCÉ

- ✓ Utiliser les groupes dans le site

PAGE RÉSERVER

- ✓ intégrer l'iframe contenant le lien sur le moteur de réservation qui se trouve dans SuperHote > Paramètres (du compte) > Profil Utilisateur

Chercher

Comment avoir l'outil SuperHote pour 0 €

Isaline

INFORMATION Enregistrer

PROFIL UTILISATEUR SERVICES PLATEFORMES MODÈLES FACTURATION SMS VRBO WEBSITE

Profil Utilisateur

Prénom * Isaline

Nom * [REDACTED]

Email * [REDACTED]

Téléphone * [REDACTED]

Photo [REDACTED]

Adresse de facturation

Adresse * [REDACTED]

Code postal * [REDACTED] Ville * [REDACTED]

Pays France

Devise Euro (€)

Paramètres Utilisateur

SH apiKey ghW [REDACTED]

Website key xC [REDACTED]

Lien Moteur de réservation
<https://app.superhote.com/#/get-available-rentals/xC> [REDACTED]

Langue Français



ALLER PLUS LOIN

- ✓ Je vous montre ce que l'on peut faire mais c'est très technique

Si vous n'êtes pas développeur vous-même, on propose un service de création de site pour les loueurs et les conciergeries.

✓

Si vous êtes intéressé par ce service, programmez un appel ici

<https://superhote.com/appel>

QUESTIONS / RÉPONSES

MERCI À TOUS !